|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| герб 1вид | | | | | | | | | |
| **Муниципальное образование городское поселение Приобье** | | | | | | | | | |
| **Октябрьского муниципального района**  **Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**  **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПОСЕЛЕНИЯ**  **РЕШЕНИЕ** | | | | | | | | | |
| « | 30 | » | марта | 20 | 22 | г. |  | № | 17 |
| пгт. Приобье | | | | | | | | | |

Об утверждении Перечня индикаторов рисков

нарушения обязательных требований,

используемых для определения необходимости

проведения внеплановых проверок при осуществлении

муниципального земельного контроля на территории

городского поселения Приобье

В соответствии с пунктом 3 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Решением Совета депутатов городского поселения Приобье от 29.09.2021 № 40 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского поселения Приобье», Уставом муниципального образования городское поселение Приобье:

1. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского поселения Приобье, согласно приложению, к настоящему решению.

2. Настоящее решение обнародовать путём его размещения на информационном стенде в здании администрации городского поселения Приобье, в помещении библиотеки МБУ «КИЦ «КреДо», а также разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городское поселение Приобье в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы администрации по вопросам строительства, ЖКХ и обеспечения безопасности.

Председатель Совета депутатов И.о. Главы

городского поселения Приобье городского поселения Приобье

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.И. Соломаха \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Б.Смирнов

Приложение

к решению Совета депутатов

городского поселения Приобье

от «\_30\_» \_\_марта\_ 2022 г. №\_\_17

**Перечня индикаторов рисков нарушения обязательных требований,**

**используемых для определения необходимости проведения внеплановых**

**проверок при осуществлении муниципального земельного контроля**

**на территории городского поселения Приобье**

1. Несоответствие площади используемого земельного участка, определенной в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателем земельного участка, площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка, определенное в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателем земельного участка, относительно местоположения границы земельного участка, содержащегося в Едином государственном реестре недвижимости, на величину, превышающую значение точности определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное приказом Росреестра от 23.10.2020 №П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения и помещения, машино-места».

3. Несоответствие использования земельного участка, выявленное в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателем земельного участка, целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, выявленное по результатам проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателем земельного участка, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

5. Наличие на земельном участке специализированной техники, используемой для снятия и (или) перемещения плодородного слоя почвы.

6. Признаки негативных процессов на земельном участке, влияющих на состояние земель сельскохозяйственного назначения и уровень плодородия почвы (водная и ветровая эрозия, сели, подтопление, заболачивание, засоление, иссушение, уплотнение, загрязнение химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнение отходами производства и потребления).

7. Зарастание сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка, свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

8. Наличие на земельном участке признаков, свидетельствующих о повреждении или уничтожении мелиоративной системы или отдельно расположенного гидротехнического сооружения (утечка воды из канала или отсутствие подачи воды в канале (его части), который входит в мелиоративную систему или является отдельно расположенным гидротехническим сооружением; заболачивание земельного участка, на котором расположены мелиоративная система или отдельно расположенное гидротехническое сооружение), а также мелиоративных защитных лесных насаждений (спиливание, складирование или сжигание древесно-кустарниковой растительности, составляющей защитные лесополосы).